

四部门部署2024年降成本重点工作

新华社北京5月23日电 国家发展改革委等四部门23日对外发布关于做好2024年降成本重点工作的通知，明确2024年降低实体经济企业成本将重点落实好7个方面22项任务。

在提高税费优惠政策针对性有效性方面，通知提出，适当降低先进技术装备和资源

安徽：新建沪宁合高铁架梁忙



这是中国铁建大桥局新建沪宁合高铁箱梁架设现场。初夏时节，中国铁建大桥局新建上海至南京至合肥高速铁路箱梁架设现场一派繁忙，施工人员奋战在建设一线，确保重点工程建设进展顺利。

据悉，新建上海至南京至合肥高速铁路是国家中长期铁路网规划“八纵八横”中沿江通道的重要组成部分，是江北沿江城市与南京都市圈、上海都市圈快速直达的快捷通道。

（紧接1版）坚持党的全面领导、坚持马克思主义、坚持中国特色社会主义道路、坚持人民至上等根本的东西绝对不能动摇，同时要敢于创新，把该改的、能改的改好、改到位，看准了就坚定不移抓。改革要更加注重系统集成，坚持以全局观念和系统思维谋划推进，加强各项改革举措的协调配套，推动各领域各方面改革举措同向发力、形成合力，增强整体效能，防止和克服各行其是、相互掣肘的现象。改革要重谋划，更要重落实。要以钉钉子精神抓改革落实，既要积极主动，更要扎实稳健，明确优先序，把握时度效，尽力而为、量力而行，不能脱离实际。

李干杰、何立峰出席座谈会，中央和国家机关有关部门负责同志，山东省负责同志，国有企业、民营企业、外资企业、港澳台资企业、专精特新“小巨人”企业、个体工商户和专家学者代表等参加座谈会。

质效方面，通知明确，畅通货币政策传导机制，避免资金沉淀空转。推动贷款利率稳中有降。

在持续降低制度性交易成本方面，通知提出，制定关于完善市场准入制度的意见，修订新版市场准入负面清单，推动市场准入效能评估全覆盖。规范招标投标和政府采购制度。

推动机关、事业单位、大型企业及时支付中小企业货款、工程及服务款项。继续缩减外资准入负面清单，全面取消制造业领域外资准入限制措施，放宽有关服务业市场准入。

在缓解企业人工成本压力方面，通知提出，延续实施阶段性降低失业保险、工伤保险费率政策，实施期限延长至

东部战区位台岛周边开展“联合利剑－2024A”演习

新华社南京5月23日电 东部战区新闻发言人李熹海军大校表示，5月23日至24日，中国人民解放军东部战区组织战区陆军、海军、空军、火箭军等兵力，位台岛周边开展“联合利剑－2024A”演习，重点演练联合海空战备警巡、联合夺取战场综合控制权、联合精打要害目标等科目，舰机抵近台岛周边战巡，岛链内外一体联动，检验战区部队联合作战实战能力。这也是对“台独”分裂势力谋“独”行径的有力惩戒，对外部势力干涉挑畔的严重警告。

外交部：对“台独”分裂势力谋“独”行径予以有力惩戒完全正当必要

新华社北京5月23日电（记者 马卓言）外交部发言人汪文斌23日在例行记者会上就相关问题答问时表示，中国人民解放军东部战区位台岛周边开展联合演训，维护国家主权和领土完整，对“台独”分裂势力谋“独”行径予以有力惩戒，对外部势力干涉挑畔予以严重警告，完全符合国际法和国际惯例，完全正当必要。

“台湾是中国领土不可分割的一部分，这既是历史事实，也是现实状况，未来绝不会改变。”汪文斌说。

汪文斌说，“台独”是死路一条。中国人民捍卫国家主权和领土完整的决心坚定不移。一切“台独”分裂行径都将遭到14亿多中国人民迎头痛击，一切“台独”分裂势力都将在中国实现完全统一的历史大势面前撞得头破血流。

规划公示

兹定于2024年5月24日开始十日内在建设现场、慈溪市信息公开网（网址：<http://www.cixi.gov.cn/col/col1229038522/index.html>）公示：

1. 宁波立奇电器有限公司新建生产配套用房项目建设方案申请办理建设工程规划许可证的相关资料。拟建设地点为：周巷镇省塘头村、潭东村。

2. 宁波市上禾智能设备有限公司1#、2#厂房扩建（调整）项目建设方案申请办理建设工程规划许可证的相关资料。拟建设地点为：市高新区。

市行政服务中心自然资源和规划窗口联系电话：63961810、63961748（上午8:00-11:30，下午1:30-4:30，节假日除外）。

慈溪市自然资源和规划局
二〇二四年五月二十四日

租赁拍卖公告

受慈溪市龙山镇王家路股份经济合作社委托，本公司定于2024年6月7日上午9:30在慈溪市龙山镇公共资源交易中心三楼开标室举行拍卖会，拍卖标的：位于慈溪市龙山镇王家路村湖滨路4-12号一幢大楼的房屋租赁权。租赁期为五年，年租金起拍价515万元，保证金100万元，拍卖保证金截止2024年6月6日16:00，报名者须在2024年6月6日（上午9:00-11:00，下午2:00-4:30）到慈溪市龙山镇公共资源交易中心三楼报名窗口办理报名手续。即日起现场展示。其他详见《拍卖文件》。咨询电话：0574-62700869谢先生，咨询地址：慈溪市新城大道北路543号。

宁波江南拍卖有限公司
二〇二四年五月二十四日

规划公示

兹定于2024年5月24日起十日内在建设现场、慈溪市信息公开网（网址：<http://www.cixi.gov.cn/col/col1229041795/index.html>）公示慈溪市桥新产业投资有限公司新建慈工智创·桥头智谷产业园项目申请办理建设工程规划许可的相关资料。拟建设地点为：桥头镇日旺工业区。

市行政服务中心自然资源和规划窗口联系电话：63961810、63961748（上午8:00-11:30，下午1:30-4:30，节假日除外）。

慈溪市自然资源和规划局
二〇二四年五月二十三日

周巷镇镇东路一处房产租赁网络竞价公告

编号：CQ24054

经慈溪市周巷镇人民政府审核批准，受慈溪市周巷镇建设投资有限公司委托，本公司将对周巷镇镇东路一处房产3年承租权进行公开网络竞价，现将有关事项公告如下：

一、标的概况

标的位于周巷镇镇东路489-491号（天鑫家园）一楼、493-495号（天鑫家园）一楼，现实际门牌号为慈溪市周巷镇镇东南路189-191号，合计房屋建筑面积155.49平方米。租赁起止日期：2024年6月19日—2027年6月18日，三年租金底价：14.7万元，竞价保证金：2.5万元。

二、报名时间及方式

本次竞价采用网络竞价方式进行；网络报名时间：2024年6月4日9:00至6月6日16:30；网络竞价网址：<https://47.97.163.111/>。

三、竞价登记

有意参加的竞价人请于报名时限内先将竞价保证金通过银行卡、网银、存折转账等方式足额一次性缴入本中心账户，随后进入网络按系统提示进行竞价登记。本中心开户银行：浙商银行宁波慈溪支行，账号：33200010112305，收款单位：慈溪市产权交易中心有限公司保证金专户。

四、看样时间及联系方式：2024年5月29日（工作时间），63720520金先生。

五、网络竞价时间：2024年6月7日9:30。

六、咨询电话：出租方：慈溪市周巷镇建设投资有限公司；慈溪市产权交易中心：63917692许先生；慈溪市公共资源交易管理中心交易监督电话：63032032。

标的详细信息及具体竞价规定可登录慈溪市产权交易电子化平台查询。

慈溪市产权交易中心
二〇二四年五月二十四日

孙塘新村等二处房产租赁网络竞价公告

编号：CQ24055

经慈溪市财政局审核批准，受慈溪日报社委托，本中心将对孙塘街道孙塘新村等二处房产3年承租权进行公开网络竞价，现将有关事项公告如下：

序号	坐落	房屋建筑面积（㎡）	杂物间面积（㎡）	三年租金底价（万元）	竞价保证金（万元）
01	孙塘新村13幢205室	66.20	13号楼杂物间10.65	4.65	0.5
02	天和家园25幢301室	77.04	7号地下室杂物间<1-22>13.5	5.85	1

租赁起止日期：2024年6月20日—2027年6月19日。标的均不得用于餐饮业及娱乐且不得存放易燃易爆物品。

二、报名时间及方式

本次竞价采用网络竞价方式进行；网络报名时间：2024年6月5日9:00至6月7日16:30；网络竞价网址为：<https://47.97.163.111/>。

三、竞价登记

有意参加的竞价人请于报名时限内先将竞价保证金通过银行卡、网银、存折转账等方式足额一次性缴入本中心账户，随后进入网络按系统提示进行竞价登记。本中心开户银行：浙商银行宁波慈溪支行，账号：33200010112289，收款单位：慈溪市产权交易中心有限公司保证金专户。

四、看样时间及联系方式：2024年5月30日（工作时间），58997272樊女士。

五、网络竞价时间：2024年6月11日9:30。

六、咨询电话：出租方：慈溪日报社：58997272樊女士；委托代理方：慈溪市产权交易中心：63917692许先生；慈溪市公共资源交易管理中心交易监督电话：63032032。

标的详细信息及具体竞价规定可登录慈溪市产权交易电子化平台查询。

慈溪市产权交易中心
二〇二四年五月二十四日

新城大道北路二处房地产租赁网络竞价公告

编号：CQ24056

经慈溪市财政局审核批准，受慈溪市广播电视台委托，本中心将对白沙路街道新城大道北路2处房地产5年承租权进行公开网络竞价，现将有关事项公告如下：

一、标的概况

序号	坐落	面积约（㎡）	五年租金底价（万元）	竞价保证金（万元）
1	新城大道北路288号1号楼楼顶场地	20	7.5	1.5
2	新城大道北路288号3号楼2-3层	3684.49	474	94.5

标的1租赁起止日期：2024年6月26日—2029年6月25日，标的1原承租人在价格相同的条件下有优先承租权，若未办理竞价登记的，则视为自动放弃优先承租权。

标的2租赁起止日期：2024年6月20日—2029年6月19日。标的2不得用于洗浴、酒吧、棋牌、餐饮、企业生产车间等且不得存放易燃易爆物品。

二、报名时间及方式

本次竞价采用网络竞价方式进行；网络报名时间：2024年6月5日9:00至6月7日16:30；网络竞价网址：<https://47.97.163.111/>。

三、竞价登记

有意参加的竞价人请于报名时限内先将竞价保证金通过银行卡、网银、存折转账等方式足额一次性缴入本中心账户，随后进入网络按系统提示进行竞价登记。本中心开户银行：浙商银行宁波慈溪支行，账号：33200010112305，收款单位：慈溪市产权交易中心有限公司保证金专户。

四、看样时间及联系方式：2024年5月30日（工作时间），58997272樊女士。

五、网络竞价时间：2024年6月11日9:30。

六、咨询电话：出租方：慈溪市广播电视台：58997272樊女士；委托代理方：慈溪市产权交易中心：63917692许先生；慈溪市公共资源交易管理中心交易监督电话：63032032。

标的详细信息及具体竞价规定可登录慈溪市产权交易电子化平台查询。

慈溪市产权交易中心
二〇二四年五月二十四日

灵峰路金融中心一处房地产租赁网络竞价公告

编号：CQ24057

经慈溪滨海经济开发区管理委员会审核批准，受慈溪市慈东城镇建设投资有限公司委托，本中心将对灵峰路金融中心一处房地产5年承租权进行公开租赁网络竞价，现将有关事项公告如下：

一、标的概况

标的为慈溪滨海经济开发区灵峰路1180号金融中心7#楼第三层5年承租权，建筑面积约275.71平方米，配地下车位使用权1个。租期：5年，租赁起止日期：2024年6月19日—2029年6月18日，五年租金底价：28.13万元，竞价保证金：5万元。标的不得用于餐饮、娱乐、危险品经营项目，不得存放易燃易爆等危险品。

二、报名时间及方式

本次竞价采用网络竞价方式进行；网络报名时间：2024年6月4日9:00至6月6日16:30；网络竞价网址：<https://47.97.163.111/>。

三、竞价登记

有意参加的竞价人请于报名时限内先将竞价保证金通过银行卡、网银转账等方式足额一次性缴入本中心账户，随后进入网络按系统提示进行竞价登记。本中心开户银行：浙商银行宁波慈溪支行，账号：33200010112370，收款单位：慈溪市产权交易中心有限公司保证金专户。

四、看样时间及联系方式：2024年5月29日（工作时间），13566641638许女士。

五、网络竞价时间：2024年6月7日9:30。

六、咨询电话：出租方：慈溪市慈东城镇建设投资有限公司，13566641638许女士；委托代理方：慈溪市产权交易中心：63917692许先生；慈溪市公共资源交易管理中心交易监督电话：63032032。

标的详细信息及具体竞价规定可登录慈溪市产权交易电子化平台查询。

慈溪市产权交易中心
二〇二四年五月二十四日

宗汉街道齐欣苑12套房地产拍卖转让公告

CQ24059

经慈溪市财政局审核批准，受慈溪市人民政府宗汉街道办事处委托，本中心会同浙江聚得拍卖有限公司将对齐欣苑12套房地产进行公开拍卖转让，现将有关事项公告如下：

一、标的概况

齐欣苑小区地处慈溪市宗汉街道西塘村，本次拍卖或转让的是齐欣苑小区12套住宅房地产以及配置的车库，房地产权利类型为国有建设用地使用权/房屋所有权，权利性质为划拨，用途为城镇住宅用地/住宅/车库。具体如下：

序号	位置	房屋建筑面积（㎡）	土地使用权面积（㎡）	车库编号	车库面积（㎡）	起拍价（元）
1	10号楼218室	218.92	44.71	17号楼<1-5>	28.52	1670100
2	13号楼202室	218.11	43.55	11号楼<1-20>	30.93	1639000
3	13号楼203室	218.11	43.55	13号楼<1-5>	28.52	1633000
4	13号楼204室	218.11	43.55	13号楼<1-6>	28.52	1656200
5	13号楼205室	218.11	43.55	13号楼<1-7>	37.78	1656200
6	13号楼206室	218.11	43.55	13号楼<1-8>	28.52	1633000
7	13号楼402室	217.34	43.40	13号楼<1-9>	28.52	1658500
8	13号楼404室	217.34	43.40	13号楼<1-10>	37.78	1681700
9	13号楼405室	217.34	43.40	13号楼<1-11>	37.78	1681700
10	13号楼406室	217.34	43.40	13号楼<1-12>	28.52	1658500
11	14号楼401室	218.92	44.71	16号楼<1-4>	28.72	1702500
12	14号楼402室	218.92	44.71	17号楼<1-1>	28.52	1670100

二、报名时间及方式

本次竞价采用网络竞价、现场拍卖方式进行；网络报名时间：2024年6月19日9:00至6月21日16:30；网络报名网址：<https://47.97.163.111/>。

三、竞买登记

有意参加的竞价人请于报名时限内先将竞价保证金30万元通过银行卡、网银转账方式足额一次性缴入本中心账户，随后

兴和路一处房地产网络竞价转让公告

编号：CQ24058

经慈溪市国有资产管理中心审核批准，受宁波慈溪建设集团有限公司委托，本中心将对兴和路一处房地产进行公开网络竞价转让，现将有关事项公告如下：

一、标的概况

标的位于慈溪市街道兴和路127号（东兴苑），证载房屋建筑面积为26.39平方米，证载土地使用权面积为5.66平方米，权利类型为国有建设用地使用权/房屋所有权，权利性质为出让，用途为批发零售用地/商业服务。底价：在价格相同的条件下有优先受让权，若未办理竞买登记的，视为自动放弃优先购买权。标的成交后竞得人应在60个工作日内自行办理过户手续，出让方予以配合，过户税费由出让方和竞得人按规定各自承担。

二、报名时间及方式

本次转让采用网络竞价方式进行；网络报名时间：2024年6月4日9:00至6月6日16:30；网络竞价网址：<https://47.97.163.111/>。

三、竞价登记

有意参加的竞价人请于报名时限内先将竞价保证金通过银行卡、网银转账等方式足额一次性缴入本中心账户，随后进入网络按系统提示进行竞价登记。本中心开户银行：浙商银行宁波慈溪支行，账号：33200010112404，收款单位：慈溪市产权交易中心有限公司保证金专户。

四、看样时间、地点及联系方式：2024年6月12日（工作时间）横河镇马

一批国有土石料网络竞价转让公告

编号：CQ24060

经慈溪市财政局审核批准，受慈溪市横河镇人民政府委托，本中心将对一批国有土石料进行公开网络竞价转让，现将有关事项公告如下：

一、标的概况

标的为慈溪市横河镇马堰村凤凰山场地平整工程产生的一批国有土石料，约18848立方米，转让底价：145.11万元，竞价保证金：20万元。

二、报名时间及方式

本次竞价采用网络竞价方式进行；网络报名时间：2024年6月19日9:00至6月21日16:30；网络竞价网址：<https://47.97.163.111/>。

三、竞价登记

有意参加的竞价人请于报名时限内先将竞价保证金通过银行卡、网银、存折转账足额缴入本中心账户，随后进入网络按系统提示进行竞价登记。本中心开户银行：浙商银行宁波慈溪支行，账号：33200010112404，收款单位：慈溪市产权交易中心有限公司保证金专户。

四、看样时间、地点及联系方式：2024年6月12日（工作时间）横河镇马